

**ZARZĄDZENIE NR 233/VIII/19
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 15 listopada 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Namysłów w udziale $\frac{3}{4}$ części, położony w Namysłowie przy ul. Oławskiej 4 o powierzchni 66,39 m², składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc oraz spiżarki, dla którego Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00016820/9. Lokal położony jest na działce nr 963 k. m. 7, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00014550/1.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów, ul. Oławska 4	Lokal mieszkalny o pow. 66,39 m ² , dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr OP1U/00016820/9, zlokalizowany na działce nr 963, k. m. 7, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1U/00014550/1.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	<ul style="list-style-type: none">- Lokal położony na I piętrze budynku nr 4 w Namysłowie przy ul. Oławskiej, na dz. nr 963 k. m. 7- 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc i spiżarka- Roszczenie o opłatę przekształceniową na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	92 000 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 15 listopada 2019 r. do dnia 6 grudnia 2019 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 grudnia 2019 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin zawarcia umowy.

Namysłów, 15 listopada 2019 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski