

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

Gmina Namysłów reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa, 46-100 Namysłów, ul. Stanisława Dubois 3, pok. nr 22, budynek B, woj. opolskie, pow. namysłowski, tel 077 419-03-59, fax 077 410-48-41, e-mail: zamowienia@namyslow.eu

ogłasza

przetarg nieograniczony na:
roboty remontowe w Gimnazjum Nr 2 w Namysłowie
(kod CPV 45214220-8 – Roboty remontowe w zakresie szkół średnich,
45261210-9 – Wykonanie pokryć dachowych
45320000-6 – Roboty izolacyjne)

1. Zamieszczanie ogłoszenia: **obowiązkowe**.
2. Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**.
3. Adres strony internetowej zamawiającego: **www.namyslow.eu, www.bip.namyslow.eu**
4. Rodzaj zamawiającego: **administracja samorządowa**.
5. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
6. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45214220-8 - Roboty remontowe w zakresie szkół średnich,

45261210-9 - Wykonanie pokryć dachowych,

45320000-6 - Roboty izolacyjne.

Przedmiot zamówienia przewiduje wykonanie robót remontowych w budynku Gimnazjum nr 2 w Namysłowie przy ul. Reymonta 5.

Zakres zamówienia obejmuje:

1) Remont pokrycia dachu:

1. Wymianę pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki - dotyczy połaci od strony północno-wschodniej budynku - połacie o znacznym stopniu łuszczenia się dachówki wraz z robotami towarzyszącymi (dachówka o kolorze zbliżonym do istniejącej na pozostałej części dachu).
2. Wymianę pokrycia dachu płaskiego krytego papą bitumiczną od strony wschodniej wraz z wymianą obróbek blacharskich (papa termozgrzewalna grubości minimum 5 mm modyfikowana SBS z wkładką nośną poliestrową o gramaturze minimum 200 g/m²).
3. Wymiana uszkodzonych i uzupełnienie brakujących dachówek w całej połaci dachu.
4. Uszczelnienie prześwitów w pokryciu dachu z dachówki.
5. Wymiana pokrycia lukarny z blachy ocynkowanej na blachę powlekaną wraz z obróbkami blacharskimi i robotami towarzyszącymi – lukarny w połaciach obejmujących wymianę pokrycia z dachówki.
6. Regulacja spadków, drobne naprawy i oczyszczenie wszystkich rynien dachowych w budynku.

2) Izolacje przeciwwilgociowe metodą iniekcji grawitacyjnej: obejmują podpiwniczenie w części zachodniej i ściany przyległe do podpiwniczenia:

1. Skucie istniejących tynków wewnętrznych w podpiwniczeniu i wykonanie nowych cementowo-wapiennych kategorii III.
2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji grawitacyjnej płaszczyznowej ścian podpiwniczenia.
3. Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej w poziomie posadzek parteru ścian wewnętrznych przyległych do podpiwniczenia oraz prostopadłych (sale przyległe).
4. Naprawa tynków wewnętrznych i lamperii w części parterowej w miejscach wykonywanych izolacji przeciwwilgociowych.

3) Izolacja pionowa przeciwwilgociowa zewnętrzna części podpiwniczenia:

1. Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej.
2. Odkopanie ścian podpiwniczenia do głębokości fundamentów z oczyszczeniem powierzchni ścian.
3. Wykonanie tynku cementowego zewnętrznego kategorii II.
4. Wykonanie 2 warstwowej izolacji pionowej powłokowej na zimno.
5. Izolacja pionowa z folii kubełkowej murów podpiwniczenia.

6. Zasypanie wykopu warstwami co 30 cm z zagęszczeniem i odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej z odzysku z podbudową tłuczną.
 7. Wymiana drzwi wewnętrznych na poddasze na drzwi p.pożarowe o EI 30 - szt. 2.
 8. Uzupełnienie opaski betonowej przy budynku z betonu B- 15.
 9. Regulacja wysokościowa wyłazów studni rewizyjnych przy budynku – kompletów 4.
- Wszystkie materiały zastosowane przy wykonaniu w/w robót winny posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w obiektach użyteczności publicznej (należy dostarczyć Zamawiającemu).

Na roboty jw. wykonawca udzieli gwarancji na okres 3 lat licząc od daty protokołu odbioru robót.

7. *Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych.*
8. *Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej.*
9. *Nie przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających.*
10. **Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: do dnia 30.11.2009 r.**
11. **Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym:**
 - 11.1 **Informacja na temat wadium: Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 1.600,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sześćset 00/100).**
 - 11.2 **Warunki udziału:**

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, spełniają wymogi określone w siwz: **Wykonawca, musi wykazać, że osoba będąca pełnić funkcję kierownika robót w specjalności ogólnobudowlanej posiada uprawnienia (należy załączyć uprawnienia oraz zaświadczenie z izby inżynierów budownictwa o przynależności do izby), Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie złożonych (przez Wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu według formuły „spełnia – nie spełnia”. Przy ocenie spełnienia warunków udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane.**

- *Informacja o oświadczeniach i dokumentach:*

- *oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;*
- *aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert;*
- *dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia: Wykonawca, musi wykazać, że osoba będąca pełnić funkcję kierownika robót w specjalności ogólnobudowlanej posiada uprawnienia (należy załączyć uprawnienia oraz zaświadczenie z izby inżynierów budownictwa o przynależności do izby).*

12. *Kryteria oceny ofert: najniższa cena.*
13. *Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.*
14. *Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.namyslow.eu*
15. *Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie w siedzibie Zamawiającego, budynek B, pok. nr 26 lub za zaliczeniem pocztowym. Siwz jest odpłatna (12,20 zł).*
16. *Termin składania ofert: 12.10.2009 godzina 10:00, miejsce: oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, budynek B, pokój nr 26.*
17. *Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).*
18. *Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych: 21.09.2009r.*