

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

Gmina Namysłów reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa, 46-100 Namysłów, ul. Stanisława Dubois 3, pok. nr 22, budynek B, woj. opolskie, pow. namysłowski, tel 77 419-03-59, fax 77 410-48-41, e-mail: zamowienia@namyslow.eu

ogłasza

przetarg nieograniczony na wykonanie zadania
pt. „Namysłów, mur obronny i baszta w południowej części miasta
(XIV, XV, XVII w.), roboty restauratorskie baszty i wewnętrznej części muru obronnego”
(kod CPV: 45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej)

1. Zamieszczanie ogłoszenia: **obowiązkowe**.
2. Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**.
3. Adres strony internetowej zamawiającego: **www.namyslow.eu, www.bip.namyslow.eu**
4. Rodzaj zamawiającego: **administracja samorządowa**.
5. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**.
6. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:
Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:
Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej – 45212350-4.
Przedmiot zamówienia przewiduje wykonanie remontu konserwatorskiego baszty cylindrycznej przy dworcu kolejowym w Namysłowie i obejmuje:
 - a) rozebranie wtórnie wykonanego zwieńczenia muru baszty,
 - b) rozebranie odsadzonego lica muru przyziemia pozbawionego związania z mięszem,
 - c) oczyszczenie korony muru z zieleni i systemu korzeniowego,
 - d) odgrzybienie murów przez min. 3-krotne smarowanie lub natrysk,
 - e) oczyszczenie miąższu z partii luźnych,
 - f) oczyszczenie i umycie pod ciśnieniem muru z zniszczonej cegły i luźnej zaprawy,
 - g) wykonanie uzupełnienia lica muru z cegły gotyckiej,
 - h) wymianę zniszczonych i uzupełnienie kitami na bazie zapraw mineralnych uszkodzonych cegieł w licu muru,
 - i) kotwienie odspojonego lica muru z rdzeniem muru za pomocą kotew ze stali nierdzewnej w rozstawie co 30 cm i w co 3 warstwie,
 - j) zespolenie rys i pęknięć metodą iniekcji z żywicy epoksydowej (szerokie rysy pionowe i skośne wypełnić zaprawą iniekcyjną trasową,
 - k) wykonanie na koronie muru warstwy szczelnej z zaprawy cementowej zbrojonej siatką stalową z zabezpieczeniem masą izolacyjną,
 - l) wykonanie nakrywy muru z cegły gotyckiej na płask z wysunięciem 6 cm poza lico muru,
 - m) kotwienie pokrywy muru z murem za pomocą kotew ze stali nierdzewnej,
 - n) wykonanie spoinowania lica i korony muru,
 - o) zahydrofobizowanie pokrywy muru i lica muru do wys. min. 0,30 m od poziomu terenu poprzez co najmniej 3-krotne posmarowanie np. preparatem STO Prim Micro lub o analogicznych właściwościach,
 - p) wykonanie izolacji pionowej z folii kubełkowej partii podziemnych muru zasypką piaskową,
 - q) wykonanie opaski przy murze z rozszczelnionego grysłu kamiennego grub. min. 10 cm wraz z okrawężnikowaniem z założeniem krawężnika kamiennego oraz założeniem geowłókniny pod opaską,
 - r) uporządkowanie terenu i wywiezieniu urobku na składowisko odpadów komunalnych wraz z kosztami składowania.

Wymagania dodatkowe:

- wszystkie materiały zastosowane przy wykonaniu w/w robót muszą posiadać atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne (należy dostarczyć Zamawiającemu),

- na w/w roboty oraz wbudowane materiały wykonawca udzieli gwarancji na okres minimum 3 lat, licząc od daty odbioru protokołu robót.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia może mieć miejsce w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót, pod warunkiem, że fakt ten ma odzwierciedlenie w dzienniku budowy i został potwierdzony przez Koordynatora ze strony Zamawiającego.

Uwagi !!!

Roboty objęte umową należy wykonać zgodnie ze:

- szczegółowymi specyfikacjami technicznymi,
 - przedmiarem robót,
 - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm).
 - ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U z 2004 r. Nr. 92, poz. 881 z późn. zm.).
7. *Nie przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających.*
 8. *Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.*
 9. *Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej.*
 10. *Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: do dnia 30.11.2012 r.*
 11. *Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym:*
 - 11.1 *Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 2.700,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące siedemset 00/100).*
 - 11.2 *Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.*
 - 11.3 *Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:*

Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie co najmniej dwóch zamówień wykonanych na obiektach zabytkowych nieruchomości o wartości minimum 150.000 zł brutto każda, do każdej pozycji wykazu musi być załączony dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku wykazania przez Wykonawcę większej ilości robót, Zamawiający w celu dokonania oceny spełnienia w/w warunku będzie brał pod uwagę tylko ilość robót wymaganych przez Zamawiającego.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada lub dysponuje kierownikiem robót w specjalności budowlanej uprawnionym do nadzorowania robót na obiektach zabytkowych.

Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków oraz przesłanek braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, na podstawie złożonych (przez Wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów wymienionych w punkcie 6 specyfikacji istotnych warunków zamówienia według formuły „spełnia – nie spełnia”.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu oryginał pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, z podaniem zakresu i sposobu tego udostępniania.

- 11.4 *Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy:*

- 11.4.1 *W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi przedłożyć:*

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

11.4.2 W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

11.4.3 Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

11.5 Nie ogranicza się możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

12. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: cena – 100%; zamówienie publiczne zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.
13. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
14. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy: **Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia może mieć miejsce w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót, pod warunkiem, że fakt ten ma odzwierciedlenie w dzienniku budowy i został potwierdzony przez Koordynatora ze strony Zamawiającego.**
15. Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.bip.namyslow.eu**
16. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie w siedzibie Zamawiającego, budynek B, pok. nr 26 lub za zaliczeniem pocztowym. **Siwz jest odpłatna (12,20 zł).**
17. Termin składania ofert: **17.08.2012 r. do godziny 11:00**, miejsce: **oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, budynek A, w sekretariacie, pokój Nr 12.**
18. Termin związania ofertą: okres w dniach: **30 (od ostatecznego terminu składania ofert).**
19. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej: **nie dotyczy.**
20. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: **nie dotyczy.**
21. Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **nie dotyczy.**

22. *Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych: **02.08.2012 r.***
23. *Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: **nie dotyczy.***