

**ZARZĄDZENIE NR 41/VI/11
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 14 lutego 2011 r.

w sprawie powierzenia gospodarowania mieniem komunalnym spółce ADM Sp. z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) w związku z art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9 poz. 43, z późn. zm.) i uchwały nr XXXVI/412/98 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 10 lutego 1998 r. w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki gminy pod nazwą „Administracja Domów Mieszkalnych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 1 marca 2011 r. spółce gminnej Administracja Domów Mieszkalnych spółka z o. o. w Namysłowie, zwanej dalej ADM, powierza się gospodarowanie następującymi składnikami mienia komunalnego:

- 1) Stadion Miejski - działka nr 845/10 i 845/11, k. m. 4, o łącznym obszarze 3,1800 ha, położona w Namysłowie przy ul. Pułaskiego 5,
 - 2) Centrum Turystyki i Rekreacji „DELFIN” - działka nr 864/3, 864/2, 864/4, 873,865/1, 859/1, k. m. 4, o łącznym obszarze 2,65 ha, położona w Namysłowie przy ul. Konopnickiej 2,
 - 3) Dworzec PKP z przynależnościami - działka nr 1073/30, k. m. 9, obszaru 0,5332 ha, położona w Namysłowie przy ul. Dworcowej 7,
 - 4) Ratusz Miejski - działka nr 952, k. m. 7, obszaru 0,0990 ha, położona w Namysłowie przy ul. Rynek 1,
 - 5) Boisko sportowe „Orlik 2012” – działka nr 891/27 i 891/14, k. m. 9, o łącznym obszarze 0,6977 ha, położona w Namysłowie przy ul. Kolejowej,
 - 6) Hala sportowa „Orzeł” z wyłączeniem siedziby Środowiskowego Domu Samopomocy – działka nr 891/11, k. m. 9, obszaru 0,5090 ha w udziale 73/100 części, położona w Namysłowie, przy ul. Kolejowej 1,
 - 7) Lodowisko „Biały Orlik” – działka nr 891/37, k. m. 9, obszaru 0,8726 ha, położona w Namysłowie, przy ul. Kolejowej,
 - 8) Korty tenisowe wraz z budynkiem gospodarczym - działka nr 844/5, k. m. 4, obszaru 0,2817 ha, położona w Namysłowie przy ul. Pułaskiego 3A,
 - 9) Sala sportowa – działka nr 942, k. m. 7, obszaru 0,1630 ha, położona w Namysłowie przy ul. Pl. Powstańców Śląskich 1.
2. Spółka gminna ADM będzie realizować zadania Burmistrza Namysłowa w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym w imieniu własnym i na własny rachunek w odniesieniu do mienia wymienionego w ust. 1.

§ 2. Gospodarowanie mieniem komunalnym, określonym w § 1, obejmuje w szczególności:

- 1) bieżące utrzymanie w należyтым stanie technicznym nieruchomości, łącznie ze wszystkimi ich częściami składowymi, a także urządzeniami oraz wyposażeniem,
- 2) przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 3) pokrywanie kosztów eksploatacyjnych,

- 4) ponoszenie kosztów związanych z ubezpieczeniem mienia,
- 5) dokonywanie drobnych napraw, wynikających z bieżącej eksploatacji oraz dbanie o porządek, stan techniczny i sanitarny nieruchomości niezbędny do zachowania ich w stanie nie pogorszonym.

§ 3. Przekazanie składników mienia komunalnego, określonego w § 1, nastąpi w oparciu o protokoły inwentaryzacji zdawczo – odbiorczej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

Zaszczytów formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Anna Winnicka