

ZARZĄDZENIE NR72.../VI/11
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 15 kwietnia 2011 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 1125/4 k. m. 10, położoną w Namysłowie, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 20505, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Signature]
Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY
[Signature]
Anna Winnicka
15. 04. 2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Namysłów	działka nr 1125/4, k. m. 10 pow. 0,2943 ha, KW nr 20505	Sprzedaż w formie przetargu	Działka jest niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta Namysłów, przy głównej trasie drogowej Namysłów – Kluczbork, lokalizacja narożna, atrakcyjność lokalizacji – duża. Teren w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem B.14MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz częściowo B.1KDZ – teren drogi klasy zbiorczej i B.2KDG – teren drogi klasy głównej. Działka jest niezagospodarowana, teren płaski, rozłóg regularny, dojazd do nieruchomości dogodny.	999.990,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 15.04. 2011 r. do dnia 09.05. 2011 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.


Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 30.05. 2011 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu powiększona o podatek VAT obowiązujący w dniu sporządzenia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 15. kwietnia. 2011 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński