

ZARZĄDZENIE NR*71*.../VI/11
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia *15 kwietnia* 2011 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 88/3 k. m. 1, położoną w Głuszynie, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 57416, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz w miejscowości Głuszyna na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Signature]
Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych

nie wnoszę
RADCA PRAWNY

[Signature]
Anna Winnicka
15.04.2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Głuszyna	działka nr 88/3, k. m. 1 pow. 0,0500 ha, KW nr 57416	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Działka jest niezabudowana, położona w miejscowości Głuszyna, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MNu – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa, niska z dopuszczeniem usług, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych. Mała powierzchnia działki i jej usytuowanie sprawiają, że nie może ona stanowić samodzielnej działki budowlanej i jest sprzedawana na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	4.015,95 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz w miejscowości Głuszyna na okres 21 dni - od dnia *15. 04*... 2011 r. do dnia *09. 05*... 2011 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie oraz w miejscowości Głuszyna, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia *30. 05*... 2011 r.

Po w/w okresie zostanie sporządzony protokół uzgodnień w sprawie zbycia w/w nieruchomości bez przetargu na rzecz właściciela nieruchomości.

Do ceny sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (podział działki, wycena, wypis i wyrys).

Namysłów, *15*... *kwietnia*... 2011 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuczyński