

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>73</sup>./VI/11  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia <sup>15</sup> kwietnia ..... 2011 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 38/2 k. m. 1, położoną w Nowym Folwarku, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1U/00011126/9, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie oraz w miejscowości Nowy Folwark na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysławie, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ  
Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych  
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Anna Winnicka

15. 04. 2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Nowy Folwark	działka nr 38/2, k. m. 1 pow. 1,02 ha, KW nr OP1U/00011126/9	Sprzedaż w formie przetargu	Działka położona w miejscowości Nowy Folwark, w otoczeniu terenów leśnych i zabudowy mieszkaniowej wiejskiej. Działka jest niezabudowana, uprawiana rolniczo, o rozłogu zbliżonym do prostokąta. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem RI – tereny lasów i zadrzewień – istniejące i przewidywane do zalesienia.	25.398,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz w miejscowości Nowy Folwark na okres 21 dni - od dnia <sup>15. 04.</sup> 2011 r. do dnia <sup>08. 05.</sup> 2011 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie oraz w miejscowości Nowy Folwark, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia <sup>30. 05.</sup> 2011 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, <sup>15 kwietnia</sup> 2011 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

