

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>154</sup>...../VI/11  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia <sup>21</sup>... września 2011 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 348/11 k. m. 2, położoną w Kowalowicach, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1U/00081715/6, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński



Prezesa formalno-prawnych  
nie wnoszę  
RADA GMINY  
*[Signature]*  
Aneta Winińska  
16. 09. 2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Kowalowice	działka nr 348/11, k. m. 2 pow. 0,0646 ha, KW nr OP1U/00081715/6	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Działka położona jest w regionie wiejskim, w otoczeniu terenów zabudowy wiejskiej i parku. Na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego działki oznaczona jest symbolem Mr - teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i gospodarczej związanej z produkcją rolną oraz ZP – teren urządzonej zieleni parkowej. Nieruchomość położona jest w granicach zabytkowego parku w Kowalowicach wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa opolskiego pod numerem 41/80. Działka jest zabudowana budynkiem gospodarczym - szopogaraż.	5.388,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia <sup>21.09</sup>..... 2011 r. do dnia <sup>12.10</sup>... 2011 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kowalowice oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia <sup>02.11</sup>.... 2011 r.

Po w/w okresie zostanie sporządzony protokół uzgodnień w sprawie zbycia w/w nieruchomości bez przetargu na rzecz właściciela nieruchomości.

Do ceny sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (podział działki, wycena, wypis i wyrys).

Namysłów, <sup>21</sup>... września 2011 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

