

**ZARZĄDZENIE Nr 183/VI/11
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 23 listopada 2011 roku

**w sprawie dzierżawy gruntów
przeznaczonych na działalność gospodarczą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia ich wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa oraz na terenie wiejskim Gminy Namysłów, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński



Zaproszeń formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY


Anna Winnicka

21.11.2011

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy niżej wymienione grunty, stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w mppz	Termin obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu za 1m ²	Uwagi
	Namysłów					
1	cz.dz.nr 2/6 k.m.15	20,16 m ²	ZC-cmentarz KDZ-droga klasy zbiorczej	28 lutego 2012 r.	2,42 zł	
	Jastrzębie					
2	cz.dz.nr 31 k.m.1	44,00 m ²	Mn-zabudowa mieszkaniowa	31 marca 2012 r.	7,81 zł	
	Namysłów					
3	cz.dz.nr 1067 k.m.8	5,00 m ²	Zp-teren zieleni urządzonej U-teren zabudowy usługowej	30 kwietnia 2012 r.	2,16 zł	
4	cz.dz.nr 951 k.m.7	170,00 m ²	KP-teren o dominującym ruchu pieszych	30 kwietnia 2012 r.	6,16 zł	
5	cz.dz.nr 1078/6 k.m.9	18,00 m ²		31 maja 2012 r.	0,98 zł	
6	cz.dz.nr 1047/5 k.m.8	8,50 m ²	ZP-teren zieleni urządzonej	31 maja 2012 r.	11,57 zł	
7	cz.dz.nr 856/6 k.m.4	1,00 mb	ZP-teren zieleni urządzonej	31 maja 2012 r.	157,75 zł.	
	cz.dz. nr 856/11 k.m.4	1,00 mb	ZP-teren zieleni urządzonej KDG-droga klasy głównej	31 maja 2012 r.	157,75 zł.	
8	cz.dz.nr 1120/4 k.m.10	18,00 m ²	Mu-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	30 czerwca 2012 r.	0,98 zł.	
	Brzozowiec					
9	cz.dz nr 677 k.m.1	40,60 m ² , 6,96 m ²		31 lipca 2012 r.	9,37 zł. 3,68 zł.	
	Namysłów					
10	cz.dz. nr 851/54 k.m.4	88,00 m ² , 99,50 m ²	ZP-teren zieleni urządzonej KDD-teren drogi klasy dojazdowej	31 sierpnia 2012 r.	2,12 zł. 0,54 zł.	

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych dzierżawców lub w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o wydzierżawienie.
Jeżeli w okresie publikacji wyżej wymienionego wykazu wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie gruntu może nastąpić w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni, tj. od dnia *24.10.2012*..... 2012 roku do dnia *14.11.2012*..... 2012 roku.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).
Czynsz oraz podatek VAT płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie, w Banku Spółdzielczym w Wołczynie, Oddział w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie, w zależności od prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek A, I piętro, pokój 20.

Burmistrz



Krzysztof Kuchczyński